



Bekanntmachung

Bauleitplanung; Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Solarpark Brensdorf“ und 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren; Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Gemeinderat Stulln hat in seiner Sitzung am 13.11.2018 über die geplante Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage südwestlich von Brensdorf und den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit dem Vorhabenträger informiert. In der Sitzung vom 11.12.2018 wurde die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Brensdorf“ und die dadurch erforderliche 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren beschlossen und Herr Josef Hammer, Am Kohlschlag 1, 92421 Schwandorf als Vorhabenträger festgesetzt. Die Beschlüsse wurden am 18.01.2019 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht.

Die Planentwürfe in der Fassung vom 19.02.2019 wurden in der Gemeinderatssitzung am 19.02.2019 gebilligt und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange beschlossen.

Die Öffentlichkeit wird hiermit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig an dem Bauleitplanverfahren beteiligt. Hierzu liegen die entsprechenden Planentwürfe mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 19.02.2019 in der Zeit vom

01.04.2019 bis einschließlich 06.05.2019

in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schwarzenfeld, Rathaus, Viktor-Koch-Str. 4, Zimmer 111 während der allgemeinen Dienstzeiten von Montag bis Freitag 08:00 – 12:00 Uhr, Montag und Dienstag 14:00 – 16:00 Uhr und Donnerstag 14:00 – 17:00 Uhr zur öffentlichen Einsichtnahme aus.

Hier besteht die Möglichkeit der Erörterung der Planung. Die Mitarbeiter des Bauamtes stehen für Auskünfte zur Verfügung. Während dieser Zeit kann jedermann Anregungen, schriftlich oder zur Niederschrift in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft vorbringen.

Die Planunterlagen können während dieser Zeit auch im Internet unter www.stulln.de in der Rubrik Baugebiete eingesehen werden.

Schwarzenfeld, 19.03.2019

gez.
P r e c h t l
1. Bürgermeister

Verteiler:
2 x Presse (NT/MZ)
4 x Aushang
1 x Homepage Gde. Stulln
3 x z.A. Bauleitplanung (BPL)